

## 個人情報保護基本方針

株式会社貝沼不動産(以下「当社」)は、業務上様々なデータをお預かりしています。なかでも個人情報および特定個人情報は極めて重要であり、慎重に取り扱う必要があると認識しています。万が一、当社から情報漏えい等の問題が発生することになれば、関係者様に多大なご迷惑をおかけするだけでなく、情報主体であるご本人の権利を損なうこととなります。従って、個人情報および特定個人情報は、他の何ものにも優先して保護されなければならないと考えています。当社は、個人情報および特定個人情報の取り扱いについて次のように定め、実践することにより適切な個人情報保護に努めます。

なお、以下の取扱いの定めにおける個人情報には特定個人情報も含まれます。

### 【個人情報取扱事業者の名称】

個人情報取扱事業者の名称は、株式会社貝沼信託不動産とする。

### 【個人情報の取得・利用及び提供】

当社は、以下の利用目的の下、適正な方法で個人情報を取得します。また、当該利用目的の範囲内で個人情報を取り扱い、あらかじめご本人の同意のない提供は行いません。

#### (利用目的)

- ・ 信託設定、遺言書保管業務、遺言執行業務、遺産整理業務又は不動産管理業務に関わる相談、情報提供、連絡のため
- ・ 信託設定、遺言書保管業務、遺言執行業務、遺産整理業務若しくは不動産管理業務の締結又はそれらに付随する契約締結のため
- ・ 各種セミナーの開催、運営のため
- ・ 入居審査若しくは賃貸借契約の締結又はそれらに付随する契約締結のため
- ・ 入居後の賃貸管理業務又はそれに付随する業務のため
- ・ ダイレクトメール、資料、図書などの印刷・発送のため
- ・ 各種お問い合わせに回答するため ・ 採用活動、社員の労務管理のため

### 【個人データの安全管理】

当社は、情報セキュリティに対する管理責任者を設置し、個人データへの不正アクセス、無許可の利用や提供、紛失、破壊、改ざん、漏えい等に対し、安全管理措置を講じます。個人データを取り扱う業務を委託する場合も、委託先に対し必要かつ適切な監督を行います。

### 【法令及びその他の規範の遵守】

当社は、個人情報保護に関する規定その他の関連法令を遵守します。

### 【安全管理措置に関する質問及び苦情処理の窓口】

当社は、次のとおり、安全管理措置に関する質問及び苦情処理の窓口を置き、安全管理措置に関する質問及び苦情処理を行います。

〈安全管理措置に関する質問及び苦情処理窓口〉

株式会社貝沼信託不動産 信託業務本部

電話番号 052-684-1131

受付時間 月曜～金曜（祝日、年末年始は除く）

9時30分～12時、13時～16時30分

### 【継続的改善】

当社は、環境の変化等によりその方策が陳腐化することを防止するため、及び新たな脅威に対応するため、定期的に本個人情報保護基本方針の見直しを行います。